



<b>CIRCULAR INFORMATIVA NÚM. 12/2020</b>	<b>18/03/2020</b>
<b>TEMA: MESURES URGENTS PER L'IMPACTE DEL COVID-19</b>	

Tortosa, 18 de març de 2020.

Benvolgut client,

El B.O.E. d'avui ha publicat el Reial Decret-Llei núm. 8/2020, que aprova un conjunt de mesures urgents per fer front a l'impacte econòmic causat pel COVID-19. En ella s'estableixen mesures per fer front a la situació d'estat d'alarma decretat el dissabte passat, en diversos àmbits econòmics i socials.

També avui s'ha publicat el Reial Decret núm. 465/2020, que modifica alguns punts del Decret que acordà l'estat d'alarma.

Passem seguidament a resumir els principals punts d'interès de la normativa:

## **A. MESURES EN MATÈRIA DE TREBALL I SEGURETAT SOCIAL.**

### **1. PRESTACIÓ PER CESSAMENT D'ACTIVITAT PER A AUTÒNOMS.**

S'estableix el cobrament d'una **prestació extraordinària per als treballadors per compte propi o autònoms**, en dos supòsits:

a) Aquells que desenvolupin una **activitat que hagi estat suspesa o s'hagi ordenat el tancament com a conseqüència de la declaració de l'estat d'alarma**.

b) Aquells que, no trobant-se en el supòsit anterior, és a dir, que continuïn desenvolupant la seva activitat, **hagin sofert un descens en la facturació**, durant el mes anterior a aquell en què se sol·licita la prestació, almenys en un **75%** respecte a la mitjana de la facturació dels 6 mesos anteriors.

Els requisits per tenir dret a aquesta prestació són els següents:

1. **Estar afiliats i d'alta**, al moment en què **es va declarar l'estat d'alarma** (14 de març) al Règim Especial de la Seguretat Social de Treballadors per Compte Propi o al

Règim Especial de la Seguretat Social dels Treballadors del Mar.

2. En el supòsit de l'apartat b) anterior (descens de facturació), caldrà acreditar la **reducció de la facturació**. Recordem que aquest ha de ser, **el mes anterior al de sol·licitud de la prestació, almenys inferior en un 75% a la mitjana dels 6 mesos anteriors**.

3. Estar al corrent de pagament del les quotes. No obstant això, en cas que no hi estigui, la Seguretat Social li oferirà un termini improrrogable de 30 dies perquè s'hi posi al corrent. En cas que ho faci, tindrà dret igualment a la prestació.

La **quantia de la prestació** serà igual al **70% de la base reguladora** o, en cas de no acreditar el període mínim per tenir dret a la prestació, l'import serà del 70% de la base mínima de cotització.

La **durada** de la prestació serà **d'1 mes**.

Durant el cobrament de la prestació no s'haurà de fer efectiu el pagament de la quota d'autònoms. Malgrat això, el període de cobrament **s'entendrà com a cotitzat** i no reduirà els períodes de prestació per cessament d'activitat a què es pugui tenir dret en un futur.

Poden sol·licitar aquesta prestació els socis treballadors de Societats Cooperatives enquadrats en el règim de treballadores per compte propi.

La **vigència** d'aquesta sol·licitud de prestació queda limitada a **1 mes des de l'entrada en vigor del Reial Decret que declararà l'estat d'alarma, és a dir, fins al 14 d'abril de 2020**, o fins a l'últim dia del mes en què finalitzi l'estat d'alarma, en cas que aquest es prorrogui durant més d'un mes.

## **2. EXPEDIENTS DE REGULACIÓ D'OCUPACIÓ**

S'estableixen al Reial Decret-Llei mesures excepcionals en relació amb els Expedients de Regulació d'Ocupació que puguin sorgir en relació amb la situació d'alarma creada pel COVID-19. La regulació és sensiblement diferent, en funció de si es tracta d'expedients causats per força major, o circumstàncies econòmiques, tècniques, organitzatives i de producció.

Cal tenir present que les mesures previstes a la regulació que ara comentarem **no seran d'aplicació a les expedients de regulació d'ocupació iniciats o comunicats abans de l'entrada en vigor d'aquesta norma**, encara que es basin en els motius que aquesta conté.

- **Expedients de regulació causats per força major.**

Es regula en aquest apartat els expedients de regulació d'ocupació, que poden comprendre **suspensió de contractes, o bé reducció de la jornada**, que afectin empreses **l'activitat de les quals s'ha vist parализada o bé enormement reduïda** com a conseqüència del COVID-19. S'inclou en aquest apartat les **activitats directament suspeses** per la declaració de l'estat d'alarma, però també les **afectades per les restriccions en la mobilitat de les persones i/o mercaderies, falta de subministraments que impedeixin continuar amb el desenvolupament ordinari de l'activitat, contagi de la plantilla o mesures d'aïllament preventiu decretades per l'autoritat sanitària.**

Quan es pugui acreditar alguna d'aquestes causes, es considerarà fonamentat l'expedient en força major, i el procediment tindrà les següents **especialitats**:

- Caldrà una **sol·licitud de l'empresa**, acompanyada d'un **informe** o memòria que vinculi la pèrdua de l'activitat com a conseqüència del COVID-19, acompanyant la documentació acreditativa.

- Cal efectuar una **comunicació a tots els treballadors.**

- **L'existència de la força major** haurà de ser constatada per **l'autoritat laboral.**

- La **resolució** de l'autoritat laboral s'haurà de dictar en un període de **5 dies**, i es limitarà a constatar l'existència de la força major al·legada, previ informe, en el seu cas, de la Inspecció de Treball, que també s'haurà de realitzar en un termini de 5 dies.

Per a aquests expedients, la Tresoreria General de la Seguretat Social **exonerarà l'empresa de l'abonament de l'aportació empresarial mentre duri el període de suspensió dels contractes de treball o la reducció de jornada.** Si l'empresa, a 29 de febrer de 2020 tenia 50 treballadors o més, l'exoneració només ho serà del 75% de l'aportació empresarial.

Aquesta exoneració no afectarà els **treballadors**, que **mantindran com a cotitzat el període d'exoneració.**

Cal tenir present que la sol·licitud d'exoneració l'ha d'efectuar l'empresa, i serà suficient la verificació que el S.E.P.E. ha reconegut la prestació per desocupació als treballadors afectats pel període de què es tracti.

Aquesta exoneració de l'aportació empresarial sí serà d'aplicació als afectats per expedients de regulació comunicats o iniciats abans de l'entrada en vigor d'aquest Reial Decret-Llei, sempre que es derivin directament del COVID-19.

- **Expedients de regulació per causes econòmiques, tècniques, organitzatives i de producció.**

En el cas que, com a conseqüència de les mesures de lluita contra el COVID-19, l'empresa hagi d'ajustar la plantilla, al·legant causes econòmiques, tècniques, organitzatives o de producció, l'expedient de regulació d'ocupació tindrà les següents especialitats:

- Cal designar una **comissió representativa dels treballadors**. A manca de representació legal dels treballadors, aquesta comissió estarà formada per membres dels sindicats més representatius al sector de l'empresa. En cas que no es conformi aquesta representació, **caldrà designar 3 treballadors**, triats d'acord amb el que preveu l'Estatut del Treballadors. La comissió representativa s'ha de constituir en un termini màxim de 5 dies.

- El període de consultes no s'ha d'allargar més de 7 dies.

- L'informe de la Inspecció de Treball també serà potestatiu i s'haurà d'emetre en un termini de 7 dies.

**LES MESURES EXTRAORDINÀRIES ESTABLERTES AL  
DECRET-LLEI ESTARAN SUBJECTES AL COMPROMÍS DE  
L'EMPRESA DE MANTENIR L'OCUPACIÓ DURANT EL  
TERMINI DE 6 MESOS DES DE LA DATA DE REANUDACIÓ DE  
L'ACTIVITAT**

### **3. MESURES EN MATÈRIA DE PROTECCIÓ PER ATUR DERIVAT D'EXPEDIENTS DE REGULACIÓ D'OCUPACIÓ.**

S'estableixen també mesures especials en matèria d'atur per a aquells contractes afectats pels expedients de regulació d'ocupació sol·licitats com a conseqüència del COVID.-19, **tant si ho són per causa de força major com per causes econòmiques, tècniques, organitzatives o de producció**. Les principals característiques són les següents:

- **Es reconeixerà** el dret a la prestació contributiva d'atur, **encara que la persona treballadora no compti amb el període d'ocupació cotitzat mínim per tenir-hi dret**.

- El període en què es rebi la prestació d'atur **no es computarà com a període consumit**, a efectes de cobrament s futurs de la prestació.

- S'aplicarà també aquesta mesura als treballadors que en el moment de l'adopció de

la decisió empresarial tingués suspès un dret anterior o un subsidi de desocupació, o si no tinguessin el període mínim cotitzat.

- La **base reguladora** de la prestació serà la **mitjana dels últims 180 dies cotitzats** o del període inferior, si no tingués aquest nombre de dies cotitzats.

- La **durada** de la prestació **finalitzarà quan ho faci la suspensió del contracte de treball o la reducció de la jornada.**

Tindran dret també a aquesta prestació els socis treballadores de societats laborals i cooperatives de treball associat que hagin cotitzat per la prestació d'atur.

En cas de **treballadors fixos discontinus i aquells que realitzen treballs fixos i periòdics repetits en certes dates**, que hagin vist suspesos els seus contractes de treball com a conseqüència de l'impacte del COVID-19 durant períodes que, en cas de no haver-se produït aquesta circumstància, haguessin treballat, podran tornar rebre la prestació d'atur amb un límit màxim de 90 dies, quan es tornin a trobar en situació legal d'atur.

Cal tenir en compte que la sol·licitud d'alta inicial o reanudació de la prestació i el subsidi d'atur efectuada fora dels terminis reglamentaris no implicarà que es redueixi la durada del dret a la prestació corresponent.

Aquestes mesures, així com les de l'apartat 2 anterior, estaran vigents fins que es mantingui la situació extraordinària derivada del COVID-19. I seran igualment d'aplicació als afectats per expedients de regulació d'ocupació comunicats, autoritzats o iniciats abans de l'entrada en vigor d'aquesta norma, sempre que derivin directament del COVID-19.

## **B. MESURES EN L'ÀMBIT TRIBUTARI.**

Es preveu la **suspensió i ampliació de terminis** en l'àmbit tributari, establint-se les següents mesures:

- Terminis de pagament de deutes tributaris, venciments de terminis i fraccions concedits, compliment de requeriments, diligències d'embargament i sol·licitud d'informació **que no haguessin conclòs a l'entrada en vigor del Decret-Llei: Queden ampliat fins al 30 d'abril de 2020.**

- En el cas que les actuacions anteriorment indicades **es comuniquin a partir de l'entrada en vigor del Decret-Llei**, els terminis s'allarguen **fins al 20 de maig de 2020**, a menys que l'atorgat per la norma d'aplicació fos més extens.

- Vies de constrenyiment: **No s'executaran** les garanties sobre béns immobles des de l'entrada en vigor del Decret-Llei i **fins al 30 d'abril de 2020.**

Els terminis indicats als punts anteriors es refereixen exclusivament als deutes que hagin estat objecte de liquidació per l'Administració Tributària, o corresponents a declaracions o autoliquidacions presentades. Totes aquelles que s'hagin de presentar durant el període de vigència de l'estat d'alarma, caldrà fer-ho en el termini legalment previst, com després direm.

- El període comprès entre l'entrada en vigor del Decret-Llei i fins al 30 d'abril de 2020 **no computarà a efectes de la durada màxima dels procediments tributaris** que en tenen una de prevista.

- El mateix període de l'apartat anterior **tampoc computarà a efectes de prescripció de les accions tributàries, ni de terminis de caducitat**. A efectes de prescripció, no obstant això, s'entendran notificades les resolucions que posin fi a un procediment quan s'acrediti un intent de notificació en el període comprès entre l'entrada en vigor del Decret-Llei i el dia 30 d'abril de 2020.

- El termini per a la **interposició de recursos o reclamacions econòmico-administratives** no s'iniciarà **fins al 30 d'abril de 2020**, o fins que es produeixi la notificació, si aquesta té lloc després d'aquella data.

- Els terminis per atendre els requeriments i sol·licituds del Cadastre que es trobin en termini de resposta s'amplien fins al dia 30 d'abril de 2020.

Totes aquestes mesures seran **d'aplicació als procediments tributaris iniciats abans de l'entrada en vigor del Decret-Llei**.

En l'àmbit tributari, cal dir que el Reial Decret núm. 465/2020, publicat també avui al B.O.E., ha aclarit que la suspensió i la interrupció dels terminis administratius **no afectarà els terminis per a la presentació de declaracions i autoliquidacions tributàries**. Per tant, caldrà presentar al seu moment les declaracions i autoliquidacions el termini per a la seva presentació es compleixi durant la vigència de l'estat d'alarma.

## **C. MESURES EN MATÈRIA DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA.**

Es regula també al Decret-Llei l'afectació que la crisi del COVID-19 pot tenir sobre els contractes del sector públic. En aquest punt, hem de distingir les mesures en funció del tipus de contracte:

### **a) Contractes de serveis i subministraments.**

En el supòsit que **l'execució del contracte esdevingui impossible** com a conseqüència del COVID-19 o de les mesures adoptades per les Administracions per combatre'l, **quedaran suspesos**, fins que la prestació pugui reanudar-se.

En aquest cas, l'entitat adjudicadora del contracte haurà de satisfer els danys i perjudicis patits, i concretats en:

- Despeses salarials del personal d'alta a 14 de març de 2020, i durant el període de suspensió.
- Despeses per manteniment de la garantia definitiva.
- Despeses de lloguer o costos de manteniment de maquinària, instal·lacions i equips.
- Despeses de pòlisses d'assegurança,

Per acordar la suspensió, **cal que l'empresari ho sol·liciti a l'entitat adjudicadora**, i aquesta, en un termini de 5 dies, apreciï la impossibilitat d'execució del contracte.

Quan el contracte no sigui d'impossible execució per l'impacte del COVID-19, però **el contractista incorri en demora en el compliment de les seves obligacions com a conseqüència de la crisi del COVID-19** o de les mesures governatives adoptades, aquest pot oferir el compliment dels compromisos si se li amplia el termini inicial o la pròrroga en curs.

En cas que se li concedeixi la pròrroga, el contractista tindrà dret a l'abonament de les despeses salarials addicionals en què hagi incorregut.

#### **b) Contractes d'obres**

D'igual manera que en els contractes indicats al punt a), quan la situació creada pel COVID-19 genera la impossibilitat de continuar amb l'execució del contracte, el contractista podrà sol·licitar la seva suspensió, fins que es pugui reanudar l'execució.

Igualment, la sol·licitud l'ha d'adreçar el contractista a l'entitat adjudicadora, i les despeses reemborsables són les mateixes.

#### **c) Contractes de concessió d'obres i serveis**

En aquestes contractes, la situació de fet creada per la crisi del COVID-19 i les mesures dictades per les autoritats donaran dret al concessionari al **restabliment de l'equilibri econòmic** del contracte, mitjançant **l'ampliació de la durada inicial fins a un màxim del 15%**, o mitjançant la **modificació de les clàusules de contingut econòmic del contracte**.

Aquest reequilibri compensarà els concessionaris per la pèrdua d'ingressos i l'increment dels costos, entre els quals es tindrà en compte les despeses addicionals salarials.

### **D. MORATÒRIA EN EL PAGAMENT D'HIPOTEQUES**

Es preveu una moratòria en el pagament dels **préstecs o crèdits hipotecaris per a l'adquisició de l'habitatge habitual** quan el **deutor hipotecari es trobi en situació de vulnerabilitat econòmica** produïda com a conseqüència del COVID-19.

Aquesta situació es concreta en els següents supòsits:

- a) El deutor hipotecari es troba a l'atur.
- b) Si és empresari o professional, ha patit una pèrdua substancial de les seves vendes.
- c) El conjunt dels ingressos de la unitat familiar és inferior a 3 vegades l'I.P.R.E.M. ( $537,84 \text{ €} \times 3 = 1.613,52 \text{ €}$ ).

Aquest límit és veurà incrementat en els següents imports:

- 0,1 per cada fill.
  - 0,15 per cada fill, en cas de família monoparental.
  - 0,1 per cada persona major de 65 anys.
- d) Si alguns dels membres de la unitat familiar té una discapacitat superior al 33%, situació de dependència o qualsevol malaltia que l'incapacita acreditadament de forma permanent per dur a terme una activitat laboral, el límit serà de 4 vegades l'I.P.R.E.M. S'aplicaran igualment els increments per fills a càrrec indicats al punt c).
  - e) Si el deutor hipotecari té paràlisi cerebral, malaltia mental o discapacitat intel·lectual amb un grau de discapacitat del 33% o superior, o és persona amb discapacitat física o sensorial amb un grau de discapacitat igual o superior al 65%, el límit serà de 5 vegades l'I.P.R.E.M.
  - f) La quota hipotecària, més les despeses de subministraments, sigui superior al 33% dels ingressos nets de la unitat familiar.
  - g) A conseqüència de l'emergència sanitària la unitat familiar hagi patit una alteració significativa de les seves circumstàncies econòmiques, de manera que:
    - L'esforç que representi la càrrega hipotecària sobre la renda familiar s'hagi multiplicat almenys per 1,3.
    - S'hagi produït una caiguda substancial de les vendes almenys del 40%.

La moratòria cal que **sigui sol·licitada pel deutor a la seva entitat bancària**, i haurà d'aportar la documentació que acrediti que es troba en un dels supòsits per a poder-s'hi acollir. La sol·licitud es podrà efectuar des del dia següent a la publicació al B.O.E. (és a dir, des del dia 19 de març) **fins a 15 dies després del final de la vigència del Reial Decret-Llei**, que en principi és un mes (**18 d'abril de 2020**), tot i que es pot prorrogar.



L'entitat haurà de donar compliment a la moratòria en un termini de 15 dies des de la sol·licitud, i comportarà la suspensió del deute hipotecari durant el termini de la mateixa. Durant aquest període no s'aplicarà la clàusula de venciment anticipat, ni interessos de demora per l'impagament de les quotes del període de moratòria.

Aquestes mesures seran d'aplicació als fiadors i avalistes del deutor principal. A més, aquests, i també els hipotecants no deutors podran exigir que l'entitat esgoti el patrimoni del deutor principal.

Les escriptures de novació que s'atorguin en compliment de la moratòria sol·licitada quedaran exemptes de pagament de l'impost sobre Actes Jurídics Documentats.

## **E. MESURES D'APLICACIÓ A LES PERSONES JURÍDIQUES.**

S'estableix també un paquet de mesures d'aplicació a les associacions, societats civils i mercantils, cooperatives i fundacions, que es concreten en els següents punts:

- Possibilitat que durant el període d'estat d'alarma **els òrgans de govern celebrin les seves sessions per videoconferència**, encara que no estigui prevista aquesta possibilitat als estatuts.

- També es permet que, durant la vigència de l'estat d'alarma, els òrgans de govern d'aquelles persones jurídiques **puguin adoptar acords mitjançant votació per escrit i sense sessió**, sempre i quan ho acordi així el President o almenys 2 dels seus membres.

- El termini de 3 mesos des de la finalització de l'exercici social per a la **formulació dels comptes anuals** queda **suspès fins que finalitzi l'estat d'alarma**. Quan aquest hagi finalitzat, **tornarà a començar el període de 3 mesos per a la formulació dels comptes**.

- En consonància amb l'anterior disposició, la **junta general ordinària** per a l'aprovació dels comptes haurà de reunir-se **durant els 3 mesos següents al termini per a la formulació dels comptes anuals**.

- El termini per a l'auditoria dels comptes anuals, quan l'empresa hi estigui obligada, es prorrogarà per 2 mesos a comptar des que finalitzi l'estat d'alarma.

- En el supòsit que se sol·liciti l'assistència de Notari a la junta general ordinària, aquest podrà utilitzar mitjans de comunicació a distància.

- Els socis de societats de capital no podran exercitar el dret de separació, encara que concorri causa legal durant el període de vigència de l'estat d'alarma.

- Els administradors de societats que es trobin en **situació legal de dissolució**, encara que aquesta existís abans de la declaració de l'estat d'alarma, durant la vigència

d'aquest **no estan obligats a convocar la junta general per acordar la dissolució**, quedant suspès el termini legal per a aquesta convocatòria fins que finalitzi l'estat d'alarma.

- **Els administradors no respondran dels deutes socials** que es contreguin durant l'estat d'alarma, quan **la causa legal de dissolució s'hagi produït durant la vigència de l'estat d'alarma**.

Mentre estigui vigent l'estat d'alarma, el deutor que es trobi en situació d'insolvència **no té el deure de sol·licitar la declaració de concurs**. Tampoc tindrà aquest deure quan hagués sol·licitat el concurs de l'art. 5.bis de la Llei Concursal, mentre duri l'estat d'alarma, encara que hagués vençut el termini per fer-ho.

D'altra banda, fins que no hagin transcorregut 2 mesos des de la finalització de l'estat d'alarma, no s'admetrà cap sol·licitud de Concurs necessari (instituat per creditors del concursat).

## **F. GARANTIA DE LIQUIDITAT A LES EMPRESES.**

Es preveu una línia d'aval de fins a 100.000 milions d'euros al finançament concedit per entitats de crèdit, establiments financers, i demés, a empreses i autònoms per a les necessitats derivades de factures, circulants, venciment d'obligacions financeres o tributàries, i la necessitat de liquiditat, en general. Es preveu, així l'aval de l'Estat en els préstecs, crèdits o instruments de finançament d'empreses i autònoms per aquestes finalitats, No obstant això, les condicions i requisits queden posposats a un Acord del Consell de Ministres.

També es preveu una cobertura asseguradora de fins a 200.000 milions d'euros per als crèdits de circulants necessaris en empreses exportadores, quan els problemes de liquiditat o falta d'accés al finançament siguin conseqüència de la crisi del COVID-19 a les seves activitats econòmiques.

## **G. ALTRES MESURES**

Destaquem altres mesures d'interès que es recullen al Decret-Llei objecte de la present Circular, i també al Reial Decret que complementa el de declaració d'estat d'alarma, publicat el dissabte passat::

- **Els D.N.I.** de les persones majors d'edat que caduquin després de la data d'entrada en vigor del Decret que declarà l'estat d'alarma (14 de març de 2020), queden **prorrogats automàticament per 1 any, fins al 13 de març de 2021**.

- Les **perruqueries** queden excloses de les activitats permeses a la declaració de l'estat d'alarma. Aquestes **només podran dur a terme la seva activitat prestant serveis a domicili**.

- També es modifica el Reial Decret que estableix l'estat d'alarma per establir que els desplaçaments permesos al mateix s'han de dur a terme individualment, a menys que s'acompanyi a persones amb discapacitat, menors, majors, o per qualsevol altra causa justificada.

Restem a la seva disposició per qualsevol dubte o qüestió que pugui tenir en relació amb les matèries tractades a aquesta Circular.

ADEC ASSESSORS